

Uchwała Nr 376/L/2009
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia 28 maja 2009r.

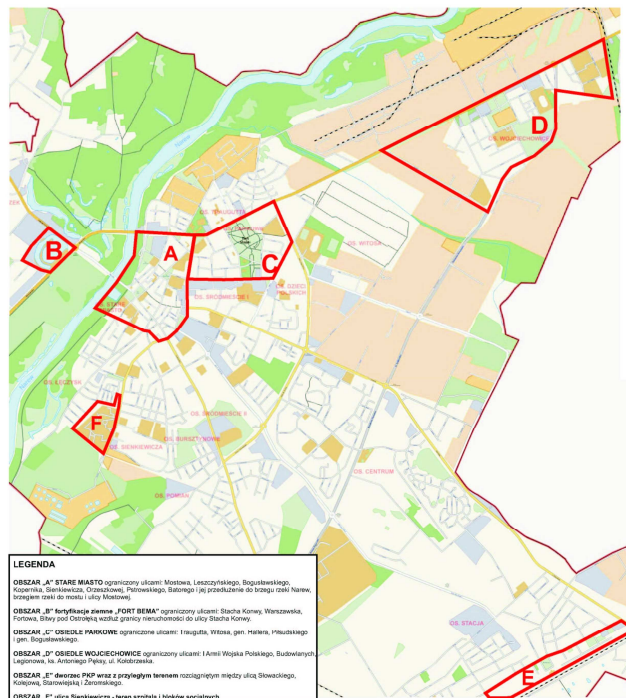
**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta
Ostrołęki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr 307/XLIII/2008 Rady Miasta w Ostrołęce z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Ostrołęki, w załączniku wprowadza się następujące zmiany;

- 1) w punkcie 7.3 „Zasięg terytorialny rewitalizowanego obszaru”:
 - a) wycinek planu miasta zastępuje się poniższym wycinkiem planu



b) „Obszar D” otrzymuje brzmienie:

„OBSZAR D

Obszar D – osiedle Wojciechowice – ograniczony ulicami: I Armii Wojska Polskiego, Budowlanych, Legionowa, ks. Antoniego Pęksy, ul. Kołobrzaska,

Na obszarze D większą część zabudowy stanowią kamienice z okresu od końca XIX wieku do lat 30-tych XX wieku, większość o pięknych formach architektonicznych z bogatą dekoracją są pozostałością historycznej zabudowy śródmiejskiej o funkcjach mieszkalno-usługowych.

Obszar D to obszar, który powinien stać się swoistym zapleczem obszaru A. To właśnie na tym terenie powinny znaleźć się projekty zwiększające usługi około turystyczne, usługi gastronomiczne. Obszar D powinien także stać się strefą zaplecza sportowo-rekreacyjnego, a także obszarem o wyższym standardzie mieszkalnym i szeroko pojętym dostępem do usług i kultury.

Realizacja projektów zawartych w LPR dla tej strefy jest równie ważna jak projekty wskazane w obszarze A.

Obszar spełnia następujące kryteria przyjęte do delimitacji obszarów problemowych, niezbędnych do procesu rewitalizacji:

- zły stan techniczny istniejącej zabudowy;
- konieczność poprawy funkcjonalności ruchu kołowego, ruchu pieszego i estetyki przestrzeni publicznej;
- szczególnie zniszczone otoczenie, niedostateczne lub nieekonomiczne wykorzystanie przestrzeni;
- występowanie zjawisk patologii społecznych – wysoki poziom przestępczości i wykroczeń;
- duża ilość obiektów o wartościach kulturowych lub położenie w obszarze wpisanym do rejestru zabytków lub objętym ochroną konserwatorską”.

2) W punkcie 8.1 „Plan Działań przestrzennych (techniczno - materialnych) w latach 2008-2015”:

a) Tabela 10. „Wykaz działań przestrzennych na obszarze poddanym rewitalizacji w latach 2008-2015” otrzymuje brzmienie:

Lp..	Nazwa zadania	Okres realizacji zadań (kwartały)							Instytucja finansująca – uczestnicząca	Nakłady w latach 2008-2015 w zł
		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014		
1.	Rewitalizacja placu OSP przy ul. Głowackiego 24								Ochotnicza Straż Pożarna w Ostrołęce	200 000
2.	Renowacja i modernizacja budynku Galerii Ostrołęka								Ostrołęckie Centrum Kultury	3 000 000
3.	Modernizacja lokalu „Taniego Baru” Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Ostrołęce przy ulicy Kilińskiego 2A								Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce	400 000
4.	Dostosowanie budynku Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Farnej 21 do realizacji usług z zakresu pomocy społecznej na rzecz osób niepełnosprawnych i chorych psychicznie								Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce	250 000
5.	Ponarwie. Konserwacja i rewitalizacja fortu ziemnego i pomnika mauzoleum poległych w bitwie pod Ostrołęką 26 maja 1831r.								Muzeum Kultury Kurpiowskiej w Ostrołęce	8 139 000
6.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 14								Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 14	700 000
7.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 10								Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 10	540 000
8.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 8								Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 8	540 000
9.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 6								Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 6	700 000
10.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 4								Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 4	700 000
11.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Partyzantów 2								Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 2	1 160 000
12.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Legionowa 15								Wspólnota Mieszkaniowa Legionowa 15	1 670 000

13.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Batalionu Czwartaków 6									Wspólnota Mieszkaniowa Batalionu Czwartaków 6	310 000
14.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Batalionu Czwartaków 8									Wspólnota Mieszkaniowa Batalionu Czwartaków 8	570 000
15.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy Bieliki i Makarowej 1									Wspólnota Mieszkaniowa Bieliki i Makarowej 1	1 100 000
16.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy I Armii WP 24									Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 24	55 000
17.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy I Armii WP 40									Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 40	81 000
18.	Humanizacja i rewitalizacja budynku mieszkalnego przy ulicy I Armii WP 42									Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 42	3 950 000
19.	Odrestaurowanie i aranżacja kolorystyczna wnętrza Kościoła Parafialnego Św. Wojciecha B.M. w Ostrołęce wraz z zagospodarowaniem przylegającego otoczenia.									Parafia Rzymskokatolicka Św. Wojciecha B.M.	500 000
20.	Rewitalizacja budynku przy ulicy B. Joselewicza 2 wraz z otoczeniem									Miasto Ostrołęka	210 000
21.	Porządkowanie przestrzeni miejskiej poprzez przebudowę placu gen. J. Bema i skweru przy ul. Kopernika a także zagospodarowanie parku miejskiego w Ostrołęce i przywrócenie mu funkcji miejsca odpoczynku i rekreacji dla mieszkańców.									Miasto Ostrołęka	3 500 000
22.	Rewitalizacja przestrzeni publicznej – park miejski przy ulicy I Armii Wojska Polskiego									Miasto Ostrołęka	500 000
23.	Rewitalizacja lewostronnej części wału przeciwpowodziowego z adaptacją na ścieżkę pieszo-rowerową									Miasto Ostrołęka	3 150 000
24.	Prace remontowo-konserwatorskie zespołu poklasztornego w Kościele pw. Św. Antoniego Padewskiego w Ostrołęce wraz z przylegającym otoczeniem.									Parafia Rzymskokatolicka Św. Antoniego Paderewskiego	3 000 000
25.	Centrum dystrybucji bezpłatnej żywności w Ostrołęce									Fundacja „Bank Żywności SOS” w Warszawie	3 000 000

b) Tabela 11. „Koszty działań przestrzennych na obszarze rewitalizowanym w latach 2008-2015” otrzymuje brzmienie:

Nazwa podmiotu	Nakłady 2008-2015
Ochotnicza Straż Pożarna w Ostrołęce	200 000
Ostrołęckie Centrum Kultury	3 000 000
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce	650 000
Muzeum Kultury Kurpiowskiej w Ostrołęce	8 139 000
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 14	700 000
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 10	540 000
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 8	540 000
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 6	700 000
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 4	700 000
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 2	1 160 000
Wspólnota Mieszkaniowa Legionowa 15	1 670 000
Wspólnota Mieszkaniowa Batalionu Czwartaków 6	310 000
Wspólnota Mieszkaniowa Batalionu Czwartaków 8	570 000
Wspólnota Mieszkaniowa Bieliki i Makarowej 1	1 100 000
Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 24	55 000
Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 40	81 000
Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 42	3 950 000
Parafia Rzymskokatolicka Św. Wojciecha B.M.	500 000
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Antoniego Padewskiego	5 000 000
Miasto Ostrołęka	7 360 000
Fundacja „Bank Żywności SOS” w Warszawie	3 000 000
RAZEM	39 925 000,00

- 3) W punkcie 9 „Plan finansowy realizacji rewitalizacji na lata 2008-2015”, Tabela 14 „Zestawienie kosztów realizacji rewitalizacji na lata 2008-2015” otrzymuje brzmienie:

	Nazwa podmiotu finansującego	Łącznie
		2008-2015
Ochotnicza Straż Pożarna w Ostrołęce	Beneficjent (15%)	30 000,00
	Budżet kraju (10%)	20 000,00
	EFRR (75%)	150 000,00
	Razem	200 000,00
Ostrołęckie Centrum Kultury	Beneficjent (15%)	450 000,00
	Budżet kraju (10%)	300 000,00
	EFRR (75%)	2 250 000,00
	Razem	3 000 000,00
Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Ostrołęce	Beneficjent (15%)	97 500,00
	Budżet kraju (10%)	65 000,00
	EFRR (75%)	487 500,00
	Razem	650 000,00
Muzeum Kultury Kurpiowskiej w Ostrołęce	Beneficjent (15%)	1 220 850,00
	Budżet kraju (10%)	813 900,00
	EFRR (75%)	6 104 250,00
	Razem	8 139 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 14	Beneficjent (15%)	105 000,00
	Budżet kraju (10%)	70 000,00
	EFRR (75%)	525 000,00
	Razem	700 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 10	Beneficjent (15%)	81 000,00
	Budżet kraju (10%)	54 000,00
	EFRR (75%)	405 000,00
	Razem	540 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 8	Beneficjent (15%)	81 000,00
	Budżet kraju (10%)	54 000,00
	EFRR (75%)	405 000,00
	Razem	540 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 6	Beneficjent (15%)	105 000,00
	Budżet kraju (10%)	70 000,00
	EFRR (75%)	525 000,00
	Razem	700 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 4	Beneficjent (15%)	105 000,00
	Budżet kraju (10%)	70 000,00
	EFRR (75%)	525 000,00
	Razem	700 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Partyzantów 2	Beneficjent (15%)	174 000,00
	Budżet kraju (10%)	116 000,00
	EFRR (75%)	870 000,00
	Razem	1 160 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Legionowa 15	Beneficjent (15%)	250 500,00
	Budżet kraju (10%)	167 000,00
	EFRR (75%)	1 252 500,00
	Razem	1 670 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Batalionu Czwartaków 6	Beneficjent (15%)	46 500,00
	Budżet kraju (10%)	31 000,00
	EFRR (75%)	232 500,00
	Razem	310 000,00

Wspólnota Mieszkaniowa Batalionu Czwartaków 8	Beneficjent (15%)	85 500,00
	Budżet kraju (10%)	57 000,00
	EFRR (75%)	427 500,00
	Razem	570 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa Belki i Makarowej 1	Beneficjent (15%)	165 000,00
	Budżet kraju (10%)	110 000,00
	EFRR (75%)	825 000,00
	Razem	1 100 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 24	Beneficjent (15%)	8 250,00
	Budżet kraju (10%)	5 500,00
	EFRR (75%)	41 250,00
	Razem	55 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 40	Beneficjent (15%)	12 150,00
	Budżet kraju (10%)	8 100,00
	EFRR (75%)	60 750,00
	Razem	81 000,00
Wspólnota Mieszkaniowa I Armii WP 42	Beneficjent (15%)	592 500,00
	Budżet kraju (10%)	395 000,00
	EFRR (75%)	2 962 500,00
	Razem	3 950 000,00
Parafia Rzymskokatolicka Św. Wojciecha B.M.	Beneficjent (15%)	75 000,00
	Budżet kraju (10%)	50 000,00
	EFRR (75%)	375 000,00
	Razem	500 000,00
Miasto Ostrołęka	Beneficjent (15%)	1 104 000,00
	Budżet kraju (10%)	736 000,00
	EFRR (75%)	5 520 000,00
	Razem	7 360 000,00
Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Antoniego Padewskiego	Beneficjent (15%)	750 000,00
	Budżet kraju (10%)	500 000,00
	EFRR (75%)	3 750 000,00
	Razem	5 000 000,00
Fundacja „Bank Żywności SOS” w Warszawie	Beneficjent (15%)	450 000,00
	Budżet kraju (10%)	300 000,00
	EFRR (75%)	2 250 000,00
	Razem	3 000 000,00
RAZEM	Beneficjent (15%)	5 988 750,20
	Budżet kraju (10%)	3 992 500,80
	EFRR (75%)	29 943 750,00
	Razem	39 925 000,00

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Ostrołęki**

Dariusz Maciak