

Uchwała Nr 463/L/2006
Rady Miejskiej w Ostrołęce
z dnia 23 lutego 2006 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2006 – 2008”.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami/ oraz art.21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków/ Dz.U.Nr 72 poz. 747 z późn.zm./ uchwala się, co następuje :

§ 1.

Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2006 – 2008” stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ostrołęce

Krzysztof Majkowski

Załącznik
do uchwały Nr 463/L/2006
Rady Miejskiej w Ostrołęce
z dnia 23 lutego 2006 r.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH**

*Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
na lata 2006 – 2008*



Spis treści:

1. Wstęp.....	str 3
2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych	str 6
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach	str 8
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	str 16
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	str 21
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	str 22

1. WSTĘP

Dokument Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. zawiera informacje o planach inwestycyjnych na lata 2006 ÷ 2008. Plan służy koordynacji działań technicznych wspomagających przygotowanie i realizację inwestycji związanych z podstawowymi zadaniami przedsiębiorstwa, jakimi są zbiorowe dostarczanie wody i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Celem planu jest ustalenie wydatków na systematyczną budowę i modernizację infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej miasta Ostrołęki w ramach realizacji zadań gminy.

Informacje o spółce

Dane ogólne

Nazwa i siedziba Spółki

Ostrołęckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Skrócona nazwa: OPWiK sp. z o.o.

ul. Kurpiowska 21

07-410 Ostrołęka

tel. Centrala 760-32-61 do 3

Numer regonu 550388739

NIP 758-000-03-44

Forma prawna

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością powstała w wyniku przekształcenia Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Ostrołęce w Spółkę z

załącznik
do uchwały Nr 463/L/2006 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 23 lutego 2006 r.
w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2006 – 2008”

ograniczoną odpowiedzialnością wpisaną do rejestru handlowego (VG Ns-Rej-H" 692) postanowieniem Sądu Rejonowego w Ostrołęce V Wydział Gospodarczy z dnia 06 czerwca 1994 roku

Od 27 listopada 2001r. Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XXI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000059764.

Założyciele

Założycielem Spółki jest Miasto Ostrołęka

Sąd Rejestrowy

Od 27 listopada 2001r. Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XXI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000059764.

Czas trwania Spółki

Czas trwania Spółki jest nieograniczony

Podstawy opracowania

1. Ustawa o gospodarce komunalnej
2. Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
3. Zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
4. Umowa Spółki.
5. Studium wykonalności dla inwestycji „Modernizacja i rozbudowa systemu odbioru ścieków w Ostrołęce i gminie Olszewo-Borki” .
6. Wieloletni Plan Inwestycyjny Miasta Ostrołęki

Założenia planu

Najważniejsze uwarunkowania inwestycyjno modernizacyjne Spółki związane są z realizacją rozpoczętego w 2003 r. przez Miasto projektu „Modernizacja i rozbudowa systemu odbioru ścieków w Ostrołęce i gminie Olszewo – Borki” realizowanego w głównej mierze ze środków Unii Europejskiej w ramach funduszu spójności.

Inwestycje OPWiK finansowane będą ze środków amortyzacji.

W/g planów finansowych Spółki przyjęto środki z amortyzacji w poszczególnych latach w wysokości:

rok 2006 - 3100 tys. zł.

rok 2007 - 3400 tys. zł.

rok 2008 - 3700 tys. zł.

2. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

Przedmiotem działania przedsiębiorstwa jest działalność polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody, działalność polegająca na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków. Zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych obejmuje:

1. Pobór i uzdatnianie wody, z wyjątkiem działalności usługowej,
2. Działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody,
3. Odprowadzanie ścieków,
4. Unieszkodliwianie odpadów,
5. Usługi sanitarne i pokrewne,
6. Wywóz śmieci i odpadów,
7. Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych, roboty ziemne,
8. Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno – inżynierskich,
9. Wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów liniowych: rurociągów przesyłowych,
10. Wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielczych obiektów liniowych: rurociągów lokalnych,
11. Wykonywanie instalacji wodno – kanalizacyjnych,
12. Wykonywanie sprzętu budowlanego burzącego z obsługą,
13. Wynajem samochodów ciężarowych z kierowcą,
14. Towarowy transport drogowy pojazdami uniwersalnymi,
15. Towarowy transport drogowy pojazdami specjalistycznymi,
16. Zarządzanie nieruchomościami niemieszkalnymi,
17. Pozostały pasażerski transport lądowy,
18. Badania i analizy techniczne,

W szczególności Spółka ma realizować

- 1) dostarczać z sieci wodociągowej Spółki wodę odbiorcy usług na podstawie zawartej z nim umowy, a w szczególności zapewnić dostawę wody o wymaganym ciśnieniu oraz należytej jakości,
- 2) przyłączyć do sieci nieruchomość osoby o to się ubiegającej, jeżeli spełnione są warunki przyłączenia określone niniejszym regulaminem,
- 3) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem w sposób ciągły i niezawodny,
- 4) zapewnić sprawność techniczną studni publicznych i hydrantów ulicznych będących w eksploatacji Spółki na koszt Miasta Ostrołęki,
- 5) zamontować wodomierz na przyłączy przed zaworem głównym na koszt Spółki,
- 6) zapewnić prawidłowe utrzymanie wodomierza, jego naprawę oraz wymianę na koszt Spółki z wyjątkiem przypadków, gdy naprawa lub wymiana wynika z winy odbiorcy wody,
- 7) dokonywać kontroli funkcjonowania wodomierzy i ich legalizacji
 - a) z własnej inicjatywy,
 - b) na żądanie odbiorcy (w przypadku stwierdzenia prawidłowego funkcjonowania wodomierza – na koszt odbiorcy),
- 8) wydawać na pisemny wniosek zainteresowanego warunki techniczne niezbędne do podłączenia instalacji wodociągowej nieruchomości do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki oraz uzgodnić w ciągu 14 dni przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną,
- 9) zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych, ustalonych przez Miasto Ostrołęka w zakresie uzgodnionym w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, będących w jej posiadaniu.

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lata realizacji				Nr Zadania
		2006	2007	2008	Po 2008	
1.	Modernizacja SUW „Leśna”	x	x	X		I
2.	Spięcie SUW Leśna z SUW Olszewo- Borki	x				II
3.	Modernizacja i rozbudowa systemu odbioru ścieków w Ostrołęce i Gminie Olszewo – Borki	x	x	X	x	III
4.	Modernizacja i rozbudowa systemu dostawy wody	x	x	X	x	IV
5.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej bis przy ul. Goworowskiej	x				V
6.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej od ul. Goworowskiej wzdłuż obwodnicy	x				VI
7.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Łęczysk	x				VII

Zadanie nr I

1. Inwestor: OPWiK
2. Tytuł : Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody „Leśna”
3. Data rozpoczęcia : 2006
4. Przewidywana data zakończenia: 2008
5. Przewidywane nakłady całkowite: 2000
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	100	1000	900
Miasto			
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	100	1000	900

7. Opis: Wobec rozbudowy osiedli po prawej stronie SUW Kurpiowska z SUW Leśna oraz zasilania w wodę gminy Olszewo – Borki istnieje potrzeba zwiększenia produkcji wody SUW Leśna SUW Leśna oraz zapewnienia jakości wody zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia. Przy likwidacji SUW Zakładów Mięśnych brak jest rezerwowego źródła zasilania w wodę dla lewobrzeżnej części Miasta.

Zadanie nr II

1. Inwestor: OPWiK
2. Tytuł : Spięcie sieci SUW Leśna z SUW Olszewo - Borki
3. Data rozpoczęcia : 2006
4. Przewidywana data zakończenia: 2006
5. Przewidywane nakłady całkowite: 150 tys.zł.
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	150		
Miasto			
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	150		

7. Opis: Spięcie sieci z ul. Wierzbowej do sieci Olszewo – Borek pozwala na likwidację SUW Olszewa – Borek i przejęcie odbiorców Olszewa Borek przez OPWiK. Zwiększenie sprzedaży wody o ok. 200 m³/d pozwoli na obniżenie jednostkowego wskaźnika kosztów 1m³/ wody.

Zadanie nr III

1. Inwestor: Miasto Ostrołęka, OPWiK
2. Tytuł : „Modernizacja i rozbudowa systemu odbioru ścieków w Ostrołęce i Gminie Olszewo – Borki”.
3. Data rozpoczęcia: 2002
4. Przewidywana data zakończenia: 2010
5. Przewidywane nakłady całkowite: 110047 (z odsetkami 111790488)
6. Wykonanie do 2006r.: 2800
7. Po 2008r.: 22436
8. Finansowanie: w.g. tabeli 15.6 Studium

	Do 2006	2006	2007	2008	Po 2008
OPWiK	0	83,634	224,130	555,467	1474,058
Miasto	2800.000				
Dotacje UE	0	7885,466	27015,820	25874,276	16077,638
Pożyczki NFOŚ i WFOŚ	0	3100	9600	10100	6000
			1000		
Inne	0				
Razem	2800,000	11069,100	37839,950	36529,743	23551,696

9. Opis: Modernizacja obejmująca budowę nowych sieci kanalizacji sanitarnej w Ostrołęce o Gminie Olszewo - Borki naprawę istniejących kanałów oraz modernizację oczyszczalni Chemiczna w.g. projektu NOT – Prokom.
Opis i analizy techniczno ekonomiczne w.g. studium wykonalności inwestycji.
Projekt dotowany przez Unię Europejską ze wspomaganie pożyczką z Wojewódzkiego i Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska.

Zadanie nr IV

1. Inwestor: OPWiK, Miasto Ostrołęka
2. Tytuł : Modernizacja i rozbudowa systemu dostawy wody
3. Data rozpoczęcia : 1998
4. Przewidywana data zakończenia: 2010
5. Przewidywane nakłady całkowite: w latach 2006÷2008 - 3793
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	353	260	260
Miasto	740	740	1440
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	1093	1000	1700

7. Opis: Budowa sieci wodociągowych uzbrojenia terenu, modernizacja sieci przy budowie i remoncie ulic. Ze względu na rozszerzenie zadania budowy wodociągu wzdłuż obwodnicy planowaną na rok 2006 kwotę 260 tys.zł. OPWiK zwiększył do 353 tys.zł., zgodnie z zawartymi umowami z Miastem.

Zadanie nr V

8. Inwestor: OPWiK

9. Tytuł : Budowa sieci kanalizacji sanitarnej bis przy ul. Goworowskiej

10.Data rozpoczęcia : 2006

11.Przewidywana data zakończenia: 2008

12.Przewidywane nakłady całkowite

13. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	50	-	-
Miasto			
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	50		

7. Opis: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Goworowskiej po stronie Osiedla Pomian. Uzbrojenie terenu pod budownictwo.

Zadanie nr VI

1. Inwestor: OPWiK
2. Tytuł : Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Goworowskiej do ul. Ks. Pęksy (wzdłuż obwodnicy)
3. Data rozpoczęcia : 2006
4. Przewidywana data zakończenia: 2006
5. Przewidywane nakłady całkowite: 527
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	395		
Miasto	132		
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	527		

7. Opis: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wzdłuż realizowanej obwodnicy od. ul. Księża Pęksy do ul. Goworowskiej, zgodnie z zawartymi umowami z Miastem.

Zadanie nr VII

1. Inwestor: OPWiK, Miasto Ostrołęka
2. Tytuł : Budowa sieci wodociągowej w ul. Łęczysk
3. Data rozpoczęcia : 2006
4. Przewidywana data zakończenia: 2006
5. Przewidywane nakłady całkowite: 106
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	53		
Miasto	53		
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	106		

7. Opis: Budowa sieci wodociągowej związana z budowa ul. Łęczysk.
Przygotowania do spięcia z SUW Leśna w.g. umowy z Miastem

4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Lp.	Nazwa przedsięwzięcia	Lata realizacji				Nr zadania
		2006	2007	2008	Po 2008	
1.	Połączenie SUW Kurpiowska z SUW Leśna	x	x			VIII
2.	Podłączenie zbiorników bezodpływowych do sieci kan.san.	x	x	x	X	IX
3.	Wykonanie programu komputerowego obsługi sieci	x	x			X
4.	Regeneracja istniejących i budowa nowych studni głębinowych	x	x	x	X	XI

Zadanie nr VIII

1. Inwestor: OPWiK
2. Tytuł : Połączenie SUW „Kurpiowska” z SUW „Leśna”
3. Data rozpoczęcia : 2006
4. Przewidywana data zakończenia: 2007
5. Przewidywane nakłady całkowite: 1000
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	500	500	
Miasto			
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	500	500	

7. Opis: Spięcie sieci po lewej i prawej stronie rzeki Narew pozwalające na regulację ciśnienia przepływów całego systemu optymalizujące pracę SUW Kurpiowska i SUW Leśna w zakresie poboru wód podziemnych oraz zmniejszające ilość wód popłucznych. Rozwiązanie zapewniające ciągłość dostaw wody przy przerwie w pracy SUW Leśna czy Kurpiowska.

Zadanie nr IX

1. Inwestor: OPWiK
2. Tytuł : Podłączenie zbiorników bezodpływowych
3. Data rozpoczęcia : 2006
4. Przewidywana data zakończenia: 2008
5. Przewidywane nakłady całkowite: 300
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	100	100	100
Miasto			
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	100	100	100

7. Opis: Likwidacja zbiorników bezodpływowych (szamb) zwiększająca ilość ścieków wpływających do istniejących już sieci kanalizacyjnych. Wykonanie przykanalików do granicy posesji pozwala na wpięcie posesji do k.s. miasta.

Zadanie nr X

1. Inwestor: OPWiK
2. Tytuł : Wykonanie programu komputerowego obsługi sieci
3. Data rozpoczęcia : 2006
4. Przewidywana data zakończenia: 2007
5. Przewidywane nakłady całkowite: 200
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	100	100	
Miasto			
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	100	100	

7. Opis: Wykonanie map cyfrowych ze schematem obliczeniowym sieci pozwalającym na regulacje ciśnienia i przepływów poszczególnych gałęziach sieci.

Zadanie nr XI

1. Inwestor: OPWiK
2. Tytuł : Regeneracja istniejących i budowa nowych studni głębinowych.
3. Data rozpoczęcia : 2006
4. Przewidywana data zakończenia: 2010
5. Przewidywane nakłady całkowite: 1000
6. Finansowanie:

	2006	2007	2008
OPWiK	200	200	200
Miasto			
Dotacje			
Pożyczki			
Inne			
Razem	200	200	200

7. Opis: Regeneracja istniejących i budowa nowych studni w celu pozyskania wody surowej o jak najlepszych parametrach, co zmniejszy koszty wody surowej, uzdatniania i ilości wód popłucznych.

5. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Lp.	Zadanie	Nakłady tys.zł.			
		2006	2007	2008	Razem 2006÷2008
1.	I	100	1000	900	2000
2.	II	150	-	-	150
3.	III	11069	37840	36530	85439
4.	IV	1093	1000	1700	3793
5.	V	50	-	-	50
6.	VI	527	-	-	527
7.	VII	106	-	-	106
8.	VIII	500	500	-	1000
9.	IX	100	100	100	300
10.	X	100	100	-	200
11.	XI	200	200	200	600
	Razem	13 995	40740	39430	94165

6. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

OPWiK	-	środki własne Spółki
Urząd Miejski	-	środki Miasta Ostrołęki
Unia Europejska	-	grant funduszy Spójności UE
NFOŚ	-	pożyczka Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska
WFOŚ	-	pożyczka Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska

Lp.	Zadanie	Rok 2006		Rok 2007		Rok 2008	
		Nakłady	Finansujący	Nakłady	Finansujący	Nakłady	Finansujący
1.	I	100	OPWiK	1000	OPWiK	900	OPWiK
2.	II	150	OPWiK	-	-	-	-
3.	III	84 7885 3100 -	OPWiK UE NOŚ -	224 27016 9600 1000	OPWiK UE NFOŚ WFOŚ	556 25874 10100	OPWiK UE NFOŚ
4.	IV	353 740	OPWiK UM	260 740	OPWiK UM	260 1440	OPWiK UM
5.	V	50	OPWiK	-	-	-	-
6.	VI	395 132	OPWiK UM	-	-	-	-
7.	VII	53 53	OPWiK UM	-	-	-	-
8.	VIII	500	OPWiK	500	OPWiK		
9.	IX	100	OPWiK	100	OPWiK	100	OPWiK
10.	X	100	OPWiK	100	OPWiK	-	-
11.	XI	200	OPWiK	200	OPWiK	200	OPWiK

Razem nakłady tys.zł.

Rok 2006 - 13995 w tym:

OPWiK - 2085

UM - 925

UE - 7885

NFOŚ - 3100

WFOŚ - 0

Rok 2007 - 40740 w tym:

OPWiK - 2384

UM - 740

UE - 27016

NFOŚ - 9600

WFOŚ - 1000

Rok 2008 - 39430 w tym:

OPWiK - 2016

UM - 1440

UE - 25874

NFOŚ - 10100

WFOŚ - -

Ogółem w latach planu 2006÷ 2008

OPWiK - 6485

UM - 3105

UE - 60775

NFOŚ - 22800

WFOŚ - 1000

94 165 tys.zł.