

Uchwała Nr
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia

w sprawie odmowy uchylecia uchwały.

Na podstawie art. 101 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) uchwała się, co następuje

§ 1

1. Odmawia się uchylecia uchwały Nr 118/XIX/2007 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 25 października 2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płd.- Goworowska” w Ostrołęce
2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia zawiera załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miasta Ostrołęki
z dnia

UZASADNIENIE

W dacie podjęcia uchwały nr 118/XIX/2007 z dnia 25 października 2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płd.-Goworowska” w Ostrołęcie przedstawiony do uchwalenia projekt planu uwzględniał korzystne dla Miasta Ostrołęki orzeczenie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (wyrok z dnia 7 września 2007r.) w przedmiocie odrzucenia zarzutu do projektu planu złożonego przez Panią Urszulę S.

Skarga do WSA na uchwałę nr 28/V/2007 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 25 stycznia 2007r. w sprawie odrzucenia zarzutu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płd.-Goworowska” została wniesiona dopiero w wyniku drugiego wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu. Skarżąca jest współwłaścicielką działki w stosunku do której kwestionuje ustalenia planu, pozostałych 9 współwłaścicieli zgadza się z ustaleniami planu zagospodarowania.

Uwzględnienie wezwania Pani Urszuli S. i co za tym idzie dokonanie zmiany w planie zagospodarowania wiązałoby się z przekształceniem układu komunikacyjnego (zmianą przebiegu przedłużenia ulicy Berlinga) i przełożeniem istniejącego magistralnego kolektora ściekowego. Skutkowałoby to poważnym obciążeniem finansowym budżetu miasta, a także kolejnymi wnioskami i zarzutami właścicieli terenów przyległych, którzy zgodzili się z ustaleniami planu.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Śródmieście Płd.-Goworowska” trwało od 2001r. Uchwalony plan ustala przeznaczenie terenów dla ok. 20% powierzchni miasta i dla samorządu miasta było działaniem priorytetowym podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako głównego narzędzia planowania przestrzennego.