

Mirosław Dąbkowski  
Radny Rady Miejskiej w Ostrołęce

Wpłynęło do ..... 25.09. 2014  
w dniu .....  
Podpis ..... *[signature]*

Ostrołęka, 23 września 2014 roku

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI  
data wpływu  
2014-09-25  
*[signature]*  
Karolina Trzaska

Sz. P. Janusz Kotowski  
Prezydent Miasta Ostrołęki

## INTERPELACJA

dotyczy: wykonanej przebudowy ulicy Gorbatowa w Ostrołęce.

### Pytanie 1

Dlaczego Pan Prezydent wydał decyzję zezwalającą na budowę pawilonu usługowego przy ul. Gorbatowa pomimo zapisu w obowiązującym

-Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego rejon „Śródmieście Płd – Goworowska” w Ostrołęce -Uchwała Nr 118/XIX/2007 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 25 października 2007r. (publikacja: dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 248, poz. 7264 z dnia 2 grudnia 2007r.) Plan obowiązuje od 17 grudnia 2007r. dla obszaru pomiędzy ulicą Wesołą a ulicą Gorbatowa w § 111 cytat - „ Dla jednostki terenowej MSU 2 w pkt „- 6) ustala się zakaz bezpośredniej obsługi komunikacyjnej poszczególnych działek z ulicy Gorbatowa, przy czym zastrzeżenie to nie dotyczy jezdni serwisowej;”

Z zapisu tego jasno wynika, że budowa nowych budynków usługowych na tym obszarze jest uwarunkowana wybudowaniem ulicy serwisowej wzdłuż ulicy Gorbatowa (strona północna).

### Pytanie 2

Na jakiej podstawie w MPZP z 2010 roku (obszar Galerii Bursztynowa) uchwalono zapis o budowie trzech zjazdów (lewo i prawoskrętnych) z ulicy Gorbatowa na teren Galerii Bursztynowa pomimo tego, że obszar ul. Gorbatowa (linie rozgraniczające ulicę Gorbatowa) nie był objęty zmianą planu w 2010 roku i jak Pan Prezydent sam potwierdza w swoich odpowiedziach na moje wcześniejsze interpelacje obowiązuje dla tego obszaru nadal plan z 2007 roku Dowodem na to są:- załącznik graficzny do MPZP z 2007 i załącznik graficzny do MPZP z 2010 roku oraz numery działek objętych zmianą w 2010 roku- nr działek znajdujących się w liniach rozgraniczających ul. Gorbatowa w tym wykazie nie wymieniono.

Wyrażenie zgody w MPZP z roku 2010 na lewoskręty jest niezgodne z MPZP z 2007 roku, który mówi o **trzech włączeniach** - tylko zjazdy prawoskrętne na drogę serwisową od strony galerii. Ponadto MPZP z 2007 roku nie dopuszcza budowy miejsc postojowych, również równoległych przylegających bezpośrednio do pasa jezdni do ul. Gorbatowa. na odcinku od ronda

brata Żebrowskiego do ul. Dobrzańskiego. W MPZP z 2007 roku jest zapis:

- „Dla jednostki terenowej UU 19: **-(obszar dzisiejszej galerii Bursztynowa)**  
4) ustala się, że bezpośrednia obsługa komunikacyjna terenu jednostki od strony ul. Gorbatowa może się odbywać poprzez nie więcej niż trzy włączenia, przy czym odległość między tymi włączeniami nie może być mniejsza niż 100m”.

Tłumaczenie Pana Prezydenta , że należy rozważyć sens budowy północnej ulicy serwisowej z uwagi na istniejące tam ogródki piwne daje obraz, w jaki sposób Pan Prezydent (Miasto na prawach powiatu), traktuje obowiązujące prawo.

Podsumowując: przebudowa ulicy Gorbatowa zostały wykonane niezgodnie z obowiązującym prawem miejscowym tzn MPZP z 2007 roku. Parkingi równoległe do jezdni ulicy Gorbatowa nie powinny w ogóle zostać wybudowane. Zgodnie z obowiązującym planem z 2007 roku dojazd do pawilonów usługowych i parkingów możliwy jest tylko poprzez ulicę serwisową po stronie północnej ul. Gorbatowa, której Pan Prezydent nie wybudował i w swoich odpowiedziach na moje interpelacje pisze o możliwości jej budowy w nieokreślonej przyszłości lub pozostawieniu tam ogródków piwnych na zawsze.

