

Ostrołęka, 2013-07-22

Pani
Grażyna Sosnowska
Radna Rady Miasta Ostrołęki

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 12 lipca 2013 r. pragnę zapewnić, że rozumiem potrzeby mieszkańców ul. Krańcowej i w miarę możliwości chciałbym wyjść im naprzeciw.

Co do przejęcia terenów od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Warszawie nieodpłatnie, to możliwości są ograniczone. Nie jest to tak proste jakby wynikało z pisma dyrektora Agencji.

Już w 2011 roku czyniłem starania o przejęcie tych terenów, ale okazało się, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ostrołęki – uchwalone uchwałą Nr 657/LXIX/2010 Rady Miasta w Ostrołęce z dnia 24 czerwca 2010 r. posiada zbyt ogólny zapis. Nie precyzuje przeznaczenia terenów w taki sposób, by móc zastosować przepisy art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. a) b) i c); art. 24 ust. 5c oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2012 r. poz. 1187).

Wobec powyższego na mój wniosek Rada Miasta Ostrołęki w dniu 29 listopada 2012 r. podjęła uchwałę nr 371/XXXV/2012 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Osiedle Krańcowa”. Plan określi przeznaczenie terenu w sposób oczekiwany przez mieszkańców oraz możliwy do przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Warszawie nieodpłatnie.

Dopiero przyjęcie przez Radę Miasta planu zagospodarowania przestrzennego, otworzy drogę o ubieganie się o wspomniane tereny.

Proponuję, aby wspólnota mieszkaniowa raz jeszcze podjęła próbę zawnioskowania o użyczenie tychże terenów. Ze swojej strony gotów jestem uczestniczyć w rozmowach, by wzmacnić głos mieszkańców.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski