

GGN.0003.2.2012

**Pan  
Jerzy Grabowski  
Radny Rady Miasta Ostrołęki**

Nawiązując do Pana pisma z dnia 8 maja 2012 r. w sprawie udzielenia wyjaśnienia na temat stanu prawnego nieruchomości zabudowanej, położonej w Ostrołęce przy ulicy Słowackiego 38, uprzejmie informuję, iż toczy się postępowanie administracyjne, mające na celu uregulowanie stanu prawnego ww. nieruchomości. Działanie zostało zainicjowane pismem Ministra Finansów, dotyczącym przyznania odszkodowań w ramach realizacji polsko - amerykańskiego układu indemnizacyjnego.

W związku z zgromadzonym materiałem, w toku postępowania, udało nam się ustalić, co następuje:

Właścicielem nieruchomości MŁYN motorowy była Janina Kandybowicz. Przejście nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa nastąpiło mocą Zarządzenia Nr 3/75 Prezydenta Miasta Ostrołęki z dnia 1 lipca 1975 r. Aktualnie w operacie ewidencji gruntów miasta Ostrołęki nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 61841, o powierzchni 0,0992 ha, na której znajduje się młyn stanowi własność Miasta Ostrołęki, na podstawie decyzji Wojewody Ostrołęckiego Nr G.IV-7224/MK/a/101/1346/93 z dnia 14.07.1993 r. Komunalizacja nastąpiła w oparciu o ww. zarządzenie z dnia 1 lipca 1975 r.

Zgodnie z pismem złożonym przez Janusza Kandybowicza, byli właściciele, którzy wyemigrowali do Stanów Zjednoczonych, jak również ich następcy prawni (spadkobiercy), niejednokrotnie występowali z wnioskiem o zwrot działki wraz z młynem motorowym.

Obecnie sprawa została przekazana do Ministra Finansów celem rozważenia wydania decyzji deklaratoryjnych stwierdzających przejście na rzecz Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości, za które przyznano odszkodowanie na podstawie ustaleń określonych w rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości z dnia 09.05.1968 roku w sprawie trybu dokonywania w księgach wieczystych wpisów na rzecz Skarbu Państwa w oparciu o międzynarodowe umowy o uregulowaniu roszczeń finansowych /Dz. U. z dnia 7.06.1968 r. nr 17, poz. 109/, jak również w związku z ustawą z dnia 09.04.1968 r. o dokonaniu w księgach wieczystych wpisów na rzecz Skarbu Państwa w oparciu o międzynarodowe ustawy o uregulowaniu roszczeń finansowych /Dz. U. z 1968 r. nr 12, poz. 65/.

Na dzień dzisiejszy Minister Finansów nie odpowiedział na nasz wniosek.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kotowski