

Wzór

UMOWA Nr WD.271.....2015

W dniu 2015 roku w Ostrołęce pomiędzy:

Miastem Ostrołęka, 07-410 Ostrołęka, Plac gen. Józefa Bema 1, NIP 758-214-20-02,
reprezentowanym przez:

Pana Janusza Józefa Kotowskiego - Prezydenta Miasta,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a
z siedzibą NIP

reprezentowanym przez:
zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa z uwzględnieniem art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r., poz. 907 ze zmianami)
o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z wymianą bitumicznych urządzeń dylatacyjnych mostu drogowego im. A. Madalińskiego przez rzekę Narew w km 0+284 ulicy Obozowej w Ostrołęce na podstawie projektu wykonawczego - zadanie pn: „**Remont urządzeń dylatacyjnych na moście stalowym w ciągu ulicy Obozowej w Ostrołęce**”.

§ 2.

Termin realizacji

Termin wykonania robót – **do 15.08.2015 r.**

§ 3.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 2) dokonanie odbioru robót ulegających zakryciu bądź zanikających oraz odbioru końcowego.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) zabezpieczenie terenu w trakcie wykonywanych prac drogowych z zachowaniem najwyższej staranności, utrzymanie terenu w stanie umożliwiającym komunikację, z zastosowaniem odpowiedniego oznakowania,
- 2) wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, SST, dokumentacją wykonawczą i Instrukcją ITB,
- 3) zapewnienie transportu, maszyn i urządzeń koniecznych do realizacji niniejszej umowy,
- 4) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane,
- 5) realizacja poleceń wpisanych do dziennika robót,
- 6) z chwilą przejścia terenu budowy do chwili oddania przedmiotu zamówienia, Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie,
- 7) zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu, bądź zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach

Zamawiającego, będzie zobowiązany na własny koszt odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego,

- 8) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac remontowych,
- 9) pisemne zgłoszenie do odbioru przedmiotu umowy.

§ 5.

Wymagania materiałowe

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r., poz. 883 ze zmianami) oraz wymaganiom określonym w SST.
3. Na każde żądanie inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualny certyfikat, deklarację, atest lub aprobatę techniczną.
4. Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki i materiały do realizacji zamówienia, a także na żądanie Zamawiającego, zapewni możliwość zbadania jakości użytych materiałów lub wykonywanych robót w zakresie wymagań określonych w ust. 2.

§ 6.

Wynagrodzenie Wykonawcy

Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy w wysokościzł netto plus należny podatek VAT23% - zł, co stanowi zł brutto (słownie:), zgodnie z załączonym kosztorysem do oferty z dnia2015 r.

§ 7.

Rozliczenie robót

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru przedmiotu umowy, po uprzednim podpisaniu protokołu przez inspektora nadzoru.
2. Inspektor nadzoru podpisze protokół odbioru po jego sprawdzeniu pod względem merytorycznym i rachunkowym. Zatwierdzenie przez Zamawiającego protokołu odbioru, będącego załącznikiem do faktury VAT, nie stanowi potwierdzenia należytego wykonania przedmiotu umowy objętego tym protokołem, a jedynie potwierdzenie ilościowego i rzeczowego wykonania robót.
3. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
4. Zapłata za wykonane i odebrane roboty nastąpi w ciągu 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu należności na rachunek Wykonawcy.

§ 8.

Przedstawiciele stron

1. Kierownikiem robót za strony Wykonawcy będzie Pan (i).....
2. Inspektorem nadzoru ze strony Zamawiającego będzie Pan (i).....

§ 9.

Gwarancja

1. Okres gwarancji wynosi **miesiący**, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt usterki powstałe w okresie gwarancyjnym w możliwie najkrótszym terminie, nie dłużej jednak niż w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia pisemnego.

3. W przypadku wystąpienia warunków uniemożliwiających likwidację usterek, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o akceptację innego terminu naprawy.
4. W przypadku nie załatwienia reklamacji w terminie ustalonym w pkt.1, Zamawiający będzie miał prawo dokonać naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy przez osoby trzecie, po uprzednim powiadomieniu i bez utraty praw wynikających z gwarancji.
5. Drobne naprawy mogą być wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy po wyrażeniu zgody przez Wykonawcę i bez utraty praw zamawiającego wynikających z gwarancji.
6. Na 3 miesiące przed terminem upływu gwarancji zamawiający wraz z Wykonawcą przeprowadzi przegląd przedmiotu umowy. Usunięcie stwierdzonych usterek winno nastąpić do końca okresu gwarancyjnego.

§ 10.

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości **0,4%** wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego terminu ich zakończenia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości **0,4%** wartości wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.
3. Naliczone kary za zwłokę łącznie w przypadkach opisanych w ust. 2 pkt.1 i 2 nie mogą przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto, uwzględniając okres zwłoki w stosunku do terminu końcowego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
5. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z należności Wykonawcy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.

§ 11.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może ulec rozwiązaniu przez każdą ze stron po uprzednim **7 - dniowym** okresie wypowiedzenia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia przepisów niniejszej umowy przez Wykonawcę lub nieprawidłowego i niestaranego realizowania przedmiotu umowy.
3. Wypowiedzenie umowy następuje w formie pisemnej.

§ 12.

Rozwiązywanie sporów

1. W razie powstania sporu na tle wykonanej umowy Wykonawca zobowiązany jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Spory mogące wynikać przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
3. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: