

Ostrołęka dnia 22.07.2014r.

ZP.271.21.2014

Uczestnicy postępowania

**WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Zorganizowanie i zarządzanie strefą płatnego parkowania niestrzeżonego (SPPN) w mieście Ostrołęka”, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i ust 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zm.), Miasto Ostrołęka reprezentowane przez Janusza Kotowskiego – Prezydenta przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z wyjaśnieniami oraz zmianami do SIWZ .

Pytanie 1

Mając na uwadze szeroki zakres prac planistycznych oraz wykonawczych jak również czas potrzebny na uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń prosimy o wydłużenie terminu realizacji zadania – o min 9 tygodni od dnia podpisania umowy. Dokonanie zgłoszeń budowlanych wraz z uwzględnieniem zgodnie z obowiązującym prawem zajmuje min 30 dni. Jest oczywiste w tym przypadku, iż wykonanie umowy w terminie może być z obiektywnych względów niemożliwe.

Pytanie 2

Dotyczy § 3 ust.2 pkt 2 projektu umowy w związku z zapisem punktu 2, ppkt 2 S.O.P.Z. Zgodnie z wyżej wym. Zapisem projektu umowy Wykonawca został zobowiązany do rozpoczęcia świadczenia usług, w przypadku montażu parkomatów w miejscach obecnie istniejących urządzeń, uruchomienia SPP i jej biura, w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy. Równoległe zgodnie z zapisami S.O.P.Z. Wykonawca został zobowiązany do wyposażenia parkomatów w klawiaturę alfanumeryczną dostępną dla użytkownika w celu wpisania numeru rejestracyjnego parkowanego pojazdu oraz uruchomienia funkcjonalności nieistniejącej na polskim rynku związanej z kontrolą opłaty na numer rejestracyjny pojazdu w przypadku braku biletu za szybą. Z uwagi na skomplikowanie techniczne montażu podzespołu klawiatury alfanumerycznej oraz koniecznością wykonania modyfikacji w

oprogramowaniu zarządzającym parkomatami zwracamy się z prośbą o umożliwienie uruchomienia wyżej wymienionych funkcjonalności urządzeń w terminie do 8 tygodni od daty uruchomienia parkomatów wynikającej z umowy z zapewnieniem podstawowej funkcjonalności umożliwiającej pobór opłat zgodnie z Regulaminem Uchwały Rady Miasta.

Odpowiedź na pytanie 1 i 2

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu uruchomienia strefy płatnego parkowania oraz jej biura **do 6 tygodni od dnia podpisania umowy**.

W związku z powyższym ulegają zmianie § 3, § 8 ust 2 pkt 1, § 9 ust 1. pkt 1 oraz § 11 ust 2 projektu umowy, które otrzymują brzmienie:

1. „§ 3. Termin realizacji:
 1. Termin realizacji zamówienia wynosi 72 miesiące, licząc od terminu określonego w ust 2.
 2. Termin rozpoczęcia świadczenia usług: uruchomienie SPPN i jej biura do 6 tygodni od daty podpisania umowy”.
2. „ § 8 ust 2 pkt 1 za opóźnienie w uruchomieniu SPPN w wysokości 1 000zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, w którym zorganizowanie uruchomienia SPPN stało się wymagalne (zgodnie z § 3 ust. 2 umowy),”
3. § 9 ust 1 pkt 1 Wykonawca przekroczył termin uruchomienia SPPN i jej biura, o którym mowa w § 3 ust 2 niniejszej umowy, po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu 7 dni , z zastrzeżeniem prawa do odstąpienia od umowy,”
4. „ § 11 ust 2 Zmiana może być dokonana przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 3 ust 1 na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego i powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie.”

Pytanie 3

Prosimy o informację dot. terminu obowiązywania dotychczasowej umowy na zarządzanie strefą płatnego parkowania w Ostrołęce. Z posiadanych informacji wynika, iż obecna umowa realizowana jest do końca października 2014r. Prosimy zatem o jasne sprecyzowanie czy ewentualny operator ma rozpocząć zarządzanie nie wcześniej niż od 1 listopada 2014r.? Jeśli tak, to z jakiej przyczyny Zamawiający określa czas realizacji umowy jako 7 lub 14 dni, od dnia podpisania umowy? Czy zamawiający może przewiduje równoczesną obsługę SPP przez dwóch operatorów?

Odpowiedź na pytanie 3

Na zarządzanie SPPN w Ostrołęce zawarte są dwie umowy tj. umowa nr ZP.342-55/10 z dnia 03.09.2010 r. o wykonanie świadczenia usług polegających na zorganizowaniu i zarządzaniu strefą płatnego parkowania niestrzeżonego na terenie miasta Ostrołęki oraz umowa nr ZP.272.5.2012 z dnia 15.03.2012 r. o wykonanie świadczenia usług polegających na zorganizowaniu i zarządzaniu rozszerzonym obszarem strefy płatnego parkowania niestrzeżonego na terenie miasta Ostrołęki. Termin zakończenia realizacji w/w umów upływa dnia 2 września 2014 r. Dlatego też Zamawiający określił czas realizacji umowy jako 7 lub 14 dni od dnia podpisania umowy.

Pytanie 4

Prosimy o wyjaśnienie do kogo należy pionowe oznakowanie Strefy Płatnego Parkowania?

Odpowiedź na pytanie 4

Pionowe oznakowanie SPPN należy do Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do czynności związanych z oznakowaniem pionowym SPPN wymienionych w części III – opis przedmiotu zamówienia, ust. 4, pkt 21. Znaki pionowe montowane przez Wykonawcę przechodzą na własność Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

Pytanie 5

Prosimy o podanie miesięcznych wpływów z opłat za parkowanie w SPP w roku 2014 – podziałem na wpływy ze sprzedaży biletów parkingowych w parkomatach, ze sprzedaży abonamentów oraz z opłaconych wezwań dodatkowych. Przedmiotowe wyjaśnienia są niezbędne w celu przedłożenia prawidłowo wyliczonej ceny oferty.

Odpowiedź na pytanie 5

Miesięczne wpływy (przychód brutto) w SPPN w roku 2014 z podziałem na wpływy ze sprzedaży biletów parkingowych w parkomatach, ze sprzedaży abonamentów, wpływów z płatności mobilnych oraz z opłaconych wezwań do uiszczenia opłat dodatkowych:

Ip.	Miesiąc	Wpływy z parkomatów	Wpływy z abonamentów	Wpływy z wezwań	Wpływy system płatności mobilnych	RAZEM PRZYCHÓD BRUTTO
1	styczeń *	65 447,30	20 630,00	6 245,00	228,74	92 551,04
2	styczeń - strefa rozszerzona**	19 833,70	0,00	3 585,00	0,00	23 418,70
3	luty	68 984,80	4 890,00	5 915,20	252,92	80 042,97
4	luty - strefa rozszerzona	20 066,90	0,00	4 065,00	0,00	24 131,90
5	marzec - strefa rozszerzona	80 708,40	6 400,00	8 945,00	283,06	96 336,46
6	marzec	22 555,60	75,00	4 740,00	0,00	27 370,60

7	kwiecień	88 374,90	4 335,00	8 160,00	345,36	101 215,26
8	kwiecień - strefa rozszerzona	24 824,90	100,00	4 000,00	0,00	28 924,90
9	maj	79 796,90	5 320,00	7 168,20	299,06	92 584,16
10	maj - strefa rozszerzona	23 405,00	100,00	4 135,00	0,00	27 640,00
11	czerwiec	70 319,50	4 730,00	7 216,00	284,61	82 550,11
12	czerwiec - strefa rozszerzona	22 364,00	100,00	3 865,00	0,00	26 329,00

* przychody z obszaru tzw. starej strefy obejmującej 612 miejsc postojowych - umowa nr ZP. 342-55/10

** przychody z tzw. rozszerzonej strefy obejmującej 260 miejsc postojowych - umowa nr ZP.272.5.2012

Pytanie 6

Prosimy o podanie aktualnego procentu podziału wpływów- procentowe wynagrodzenie operatora brutto.

Odpowiedź na pytanie 6

Za realizację przedmiotu umowy polegającego na zarządzaniu SPPN Wykonawca otrzymuje miesięczne wynagrodzenie w wysokości:

1. z umowy nr ZP. 342-55/10 (obejmującej 612 miejsc postojowych) – 69 % przychodów brutto,
2. z umowy nr ZP.272.5.2012 (obejmującej 260 miejsc postojowych) – 59 % przychodów brutto.

Wynagrodzenie miesięczne brutto należne Wykonawcy uwzględnia VAT wg obowiązujących stawek. Do przychodów miesięcznych nie zalicza się opłat dodatkowych, o których mowa w art. 13f ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 260 ze zmianami) pobranych na skutek czynności podejmowanych przez Zamawiającego - nie stanowią one podstawy do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Pytanie 7

Mając na uwadze bariery natury technicznej (np. godziny sesji rozliczeniowych, przelewów, przeliczanie bilonu), na które Wykonawca nie ma wpływu – czy Zamawiający dopuszcza możliwość, iż przeliczone wartości pieniężne z parkomatów wpłyną na konto następnego dnia roboczego po przejęciu depozytu przez bank lub inną jednostkę finansową? Z wieloletniego doświadczenia Wykonawcy wynika, iż wykonanie szeregu czynności związanych z kolekcją monet oraz ich przeliczeniem trwa dłużej niż 1 dzień roboczy.

Odpowiedź na pytanie 7

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wydłużenia terminu wpłaty wartości pieniężnych z parkomatów do następnego dnia roboczego po przyjęciu depozytu przez bank lub inną jednostkę finansową

Pytanie 8

Zamawiający wymaga aby urządzenia pracowały niezawodnie w zakresie temperatur od -30 do + 55 stopni C. Z doświadczenia wykonawcy poniżej temperatury – 20 st C, wyświetlacze większości producentów przestają poprawnie pracować. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o zmniejszenie dolnej granicy z – 30 st. C do – 20 st.C, umożliwiając jednocześnie wykonawcom odpowiedni dobór urządzeń do innych wymagań niniejszej specyfikacji.

Odpowiedź na pytanie 8

Zamawiający wyraża zgodę o zmniejszenie dolnej granicy z – 30 st. C do – 20 st. C, umożliwiając tym samym Wykonawcom odpowiedni dobór urządzeń do innych wymagań specyfikacji.

Pytanie 9

„Pkt 28 str. 36 SIWZ „..... Bieżącego odśnieżania”

W związku z wymogiem usuwania opadu po 2 godzinach zwracamy się z prośbą, aby zastosować ten obowiązek w przypadku obfitych opadów przewyższających pułap 7 cm natomiast pozostały opad do 7 cm usuwać w godzinach popołudniowo-wieczornych z uwagi na mniejszy ruch w SPP.

Odpowiedź na pytanie 9

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko w sprawie utrzymania miejsc parkingowych w SPPN w Ostrołęce w okresie letnim i zimowym

Pytanie 10

Czy Zamawiający może wskazać miejsce gdzie Wykonawca będzie mógł składować wywieziony śnieg bezpłatnie z SPP?

Odpowiedź na pytanie 10

Zamawiający nie posiada miejsca, gdzie można bezpłatnie składować wywieziony śnieg z SPPN.

Pytanie 11

Czy odśnieżanie, usuwanie błota pośniegowego po określonym czasie od wystąpienia zjawiska obowiązuje tylko w dniach i godzinach funkcjonowania strefy czy wykonawca ma obowiązek wykonywania w/w działań również w dniach i godzinach kiedy nie są pobierane opłaty za parkowanie.

Odpowiedź na pytanie 11

Odśnieżanie, usuwanie błota pośniegowego po określonym czasie od wystąpienia zjawiska obowiązuje również w dniach i godzinach kiedy nie są pobierane opłaty za parkowanie.

Pytanie 12

Podstawowe wymagania dotyczące Biura SPPN: (str. 33 SIWZ) Czy Zamawiający dopuszcza jako element wyposażenia biura SPPN zmianę kserokopiarki na urządzenie wielofunkcyjne, które będzie miało funkcję skanera, kserokopiarki, drukarki oraz fax-u.

Odpowiedź na pytanie 12

Zamawiający dopuszcza wyposażenie biura SPPN w urządzenia wielofunkcyjne, zawierające funkcje urządzeń wymaganych w SIWZ tj. kserokopiarki, telefonu i faksu.

Pytanie 13

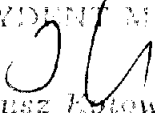
Czy zamawiający dopuści urządzenia (parkomaty) wyprodukowane w 2009 roku?

Odpowiedź na pytanie 13

Zamawiający wymaga urządzeń (parkomatów), które w dniu uruchomienia SPPN będą miały nie więcej niż pięć lat.

Pozostałe warunki SIWZ nie ulegają zmianom.

PRYZYDENT MIASTA


Janusz Kosiowski