

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Ostrołęki**  
**z dnia .....**  
**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą Rady Miasta Ostrołęki Nr 238/XXXIII/2008 z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce oraz stwierdzając zgodność z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Ostrołęki uchwalonym uchwałą Rady Miasta Ostrołęki Nr 567/LXIX/2010 z dnia 24 czerwca 2010r. – Rada Miasta Ostrołęki uchwała, co następuje:

**DZIAŁ I**

**Rozdział 1**  
**Zakres obowiązywania planu**

**§ 1.**

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce, zwany dalej planem, który obejmuje działki o nr ewid. 30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1.

**§ 2.**

1. Granice obszaru objętego planem są wyznaczone na rysunku planu sporządzonym na mapie w skali 1:1000, który jest integralną częścią planu i stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.
3. Załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**§ 3.**

1. Plan nie określa terminu obowiązywania jego ustaleń.
2. Plan zawiera ustalenia dotyczące zapisów art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).

#### § 4.

W planie określa się tereny o jednakowych rodzajach przeznaczenia i jednakowych zasadach zagospodarowania, zwane dalej jednostkami terenowymi, których zasięgi wyznaczone są na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

#### § 5.

1. Rysunek planu odnosi ustalenia uchwały do terenu objętego planem.
2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu – linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, tj. granice jednostek terenowych, o których mowa w § 4 są obowiązującymi ustaleniami planu;
3. Ustala się, że:
  - 1) linie rozgraniczające o których mowa w ust. 2 są wyznaczone na rysunku planu kreską ciągłą jako ściśle określone, przy czym przy identyfikacji tych linii w terenie, jeśli nie biegną one po istniejących granicach geodezyjnych, dopuszcza się tolerancję w stosunku do linii oznaczonych na rysunku planu w granicach do 2m (w każdą stronę);
4. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 2 pełnią funkcję postulatywną lub informacyjną.

#### § 6.

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały,
2. **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Ostrołęki w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I”,
3. **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
4. **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ograniczające dysponowanie terenami, zawarte w prawomocnych decyzjach administracyjnych,
5. **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu, wynikające z funkcji dominującej na obszarze określonej przeznaczenia,
6. **przeznaczeniu towarzyszącym** – należy przez to rozumieć dopuszczalne na obszarze określonego przeznaczenia funkcje o znaczeniu drugorzędym, będące uzupełnieniem funkcji dominującej – podstawowej,
7. **minimalnym procentowym wskaźniku terenów aktywnych przyrodniczo** – należy przez to rozumieć najmniejszą nieprzekraczalną wartość procentową powierzchni pokrytych roślinnością w stosunku do powierzchni całkowitej działki, przy czym minimum 80 % powierzchni pokrytych roślinnością musi stanowić zieleń na gruncie rodzimym, zaś pozostałe 20 % mogą stanowić wody powierzchniowe lub zieleń na dachach i tarasach,
8. **tablicach informacyjnych** – należy przez to rozumieć zewnętrzne oznaczenie stałego miejsca wykonywania przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej, nie umieszczane na nieruchomości, na której ta działalność jest wykonywana; tablica informacyjna może zawierać informację kierującą do siedziby firmy i może być umieszczona poza miejscem prowadzenia działalności, montowana na własnych nośnikach – konstrukcjach nośnych,
9. **zjeździe** – należy przez to rozumieć połączenie drogi publicznej z nieruchomością położoną przy drodze, stanowiące bezpośrednio miejsce dostępu do drogi publicznej; urządzone miejsce dostępu do drogi, którego lokalizacja wynika z potrzeb obsługi przyległego terenu i jest uzgodniona z zarządcą drogi,

10. **drodze wewnętrznej** – należy przez to rozumieć drogę nie zaliczoną do żadnej kategorii dróg publicznych – nie leży w ciągu żadnej z kategorii dróg publicznych,
11. **pasie technologicznym** - należy przez to rozumieć pas terenu na którym obowiązuje zakaz zabudowy i trwałych nasadzeń, który wynosi min. 19,0m od osi linii energetycznej 110kV,
12. **korytarzu infrastruktury technicznej** - należy przez to rozumieć pas terenu przewidziany pod linie sieciowe infrastruktury technicznej – naziemne i podziemne o szerokości ustalonej według instrukcji użytkowania.

## **DZIAŁ II**

### **Rozdział 2**

#### **Ustalenia dotyczące ogólnych zasad zagospodarowania terenów**

##### **§ 7.**

W planie wyodrębnia się następujące rodzaje przeznaczenia terenu:

1. Tereny leśne – oznaczone na rysunku planu symbolem **1-5 Ls.**
2. Tereny komunikacji – tereny dróg wewnętrznych dojazdowych, oznaczone na rysunku planu symbolem **1 KDw.**
3. Tereny kolejowe - oznaczone na rysunku planu symbolem **1 KK.**
4. Teren pasa technologicznego - oznaczony na rysunku planu symbolem **1-2 EE.**

##### **§ 8.**

Ustala się zasady tworzenia nowych działek powstających w wyniku podziału oraz zasady wyznaczania nowych ulic dla ich obsługi:

1. Przeprowadzany podział nie może powodować powstania sytuacji, która uniemożliwiałaby prawidłowe zagospodarowanie działek sąsiadujących – zgodnie z przepisami oraz funkcją i warunkami zagospodarowania dla całego terenu.
2. Nowo tworzona działka musi mieć zapewniony dostęp do ulicy – bezpośredni lub poprzez wydzieloną drogę wewnętrzną wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności.
3. Przed dokonaniem podziałów działek, inwestor przedłoży uzasadnienie w postaci koncepcji określającej sposób zagospodarowania działek z zastosowaniem obowiązujących przepisów szczególnych, właściwych dla podziałów nieruchomości.

##### **§ 9.**

Tereny objęte planem stanowią przestrzeń prywatną, będącą w dyspozycji zarządcy tych terenów.

##### **§ 10.**

Ustalenia w zakresie zasad lokalizowania tablic informacyjnych:

1. Na terenie objętym planem dopuszcza się lokalizowanie tablic informacyjnych.
2. Nie dopuszcza się umieszczania tablic informacyjnych:
  - 1) w szpalerach drzew,
  - 2) w sposób powodujący pogarszanie warunków wegetacyjnych drzew lub przycinanie gałęzi,
  - 3) na latarniach ulicznych,
  - 4) na ogrodzeniach,
  - 5) na urządzeniach naziemnych infrastruktury technicznej, jak szafki energetyczne,

- gazowe, telekomunikacyjne, na słupach trakcji elektrycznych, stacjach transformatorowych, itp.,
3. Usytuowanie tablic informacyjnych w rejonie linii rozgraniczających ulic, musi być zgodne z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa ruchu drogowego.

#### **§ 11.**

Ustala się następujące zasady lokalizowania ogrodzeń:

1. Dopuszcza się realizację ogrodzeń poszczególnych przeznaczeń terenu określonych w planie.

#### **§ 12.**

Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska

1. Uciążliwość lub szkodliwość dla środowiska projektowanych przedsięwzięć wywołana przez instalacje emitujące energie i zanieczyszczenia nie może wykraczać poza granice władania nieruchomością, ani ograniczać użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ustalonym dla nich przeznaczeniem.
2. W zakresie gospodarki wodnej i ochrony wód:
  - 1) zakazuje się realizacji instalacji powodujących zanieczyszczenie środowiska naturalnego, a także urządzeń wodochłonnych, jeśli ich zapotrzebowanie na wodę mogłoby naruszać równowagę lokalnych zasobów wodnych.
3. W zakresie gospodarki odpadami: zasady utrzymania porządku i czystości określa § 20.
4. W zakresie kształtowania zieleni:
  - 1) odstąpienie od obowiązku ochrony drzew jest możliwe w przypadku uzyskania stosowanej decyzji administracyjnej zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnie dotyczącymi usuwania drzew lub krzewów,
5. W zakresie uwzględnienia warunków gruntowych i ochrony powierzchni ziemi:
  - 1) nakazuje się kształtowanie powierzchni terenu na działkach w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i ulice przed spływem wód opadowych,
  - 2) zakazuje się samowolnego nasypywania i obniżania powierzchni terenu.

### **Rozdział 3**

#### **Ustalenia dla poszczególnych jednostek terenowych**

#### **§ 13.**

**Dla jednostki terenowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1-5 Ls – tereny leśne**

1. Przeznaczeniem podstawowym jednostki terenowej są tereny leśne.
2. Zakazuje się wprowadzania innego przeznaczenia na ten obszar.
3. Zasady zagospodarowania:
  - a) nakazuje się zachowanie istniejącej zieleni, poza pasem technologicznym,
  - b) dopuszcza się wprowadzanie zieleni wysokiej z zastosowaniem gatunków rodzimych,
  - c) ustala się pas technologiczny wzdłuż istniejących linii 110kV,
  - d) dopuszcza się realizację obiektów i urządzeń zewnętrznych infrastruktury technicznej – pod warunkiem, że będą one służyć bezpośredniej obsłudze linii sieciowych infrastruktury technicznej.

#### **§ 14.**

#### **Dla jednostki terenowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KDw – tereny dróg wewnętrznych**

1. Przeznaczeniem podstawowym jednostki terenowej jest droga wewnętrzna.
2. Szerokość projektowanej drogi wewnętrznej - 10,0m i 20,0m w liniach rozgraniczających.
3. Przeznaczeniem dopuszczalnym jednostki terenowej jest postulowany korytarz infrastruktury technicznej: lokalizacja liniowych urządzeń i obiektów podziemnej infrastruktury technicznej.

#### **§ 15.**

#### **Dla jednostki terenowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1 KK – tereny kolejowe**

1. Przeznaczeniem podstawowym jednostki terenowej są tereny kolejowe.
2. Przeznaczeniem dopuszczalnym jednostki terenowej jest postulowany korytarz infrastruktury technicznej: lokalizacja liniowych urządzeń i obiektów podziemnej infrastruktury technicznej.

#### **§ 16.**

#### **Dla jednostki terenowej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1-2 EE – tereny pasa technologicznego**

Dla pasa technologicznego związanego z przebiegiem napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV, ustala się następujące warunki:

- 1) szerokość pasa technologicznego po 19m od osi linii energetycznej,
- 2) zakaz lokalizowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
- 3) zakaz sadzenia roślinności wysokiej,
- 4) należy zapewnić dojazd i dostęp do linii oraz słupów zlokalizowanych na terenie pasa technologicznego,
- 5) w pasie technologicznym dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej.

#### **§ 17.**

#### **Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów**

Dla postulowanego korytarza infrastruktury technicznej związanego z przebiegiem nadziemnych i podziemnych linii sieciowych infrastruktury technicznej, ustala się następujące warunki:

- 1) szerokość korytarza infrastruktury technicznej do 20 m,
- 2) dopuszcza się zmianę szerokości korytarza infrastruktury technicznej według instrukcji użytkowania.

## **Rozdział 4**

### **Ustalenia dotyczące zasad uzbrojenia terenu**

#### **§ 18.**

1. Ustala się zasadę obsługi nowego zainwestowania z miejskich systemów infrastruktury technicznej, poprzez istniejące przewody magistralne oraz istniejącą sieć rozdzielczą.
2. Ustala się:
  - 1) utrzymanie zasady prowadzenia przewodów podstawowej sieci infrastruktury technicznej w pasach ulicznych tj. w terenach zawartych między liniami rozgraniczającymi ulic,
  - 2) od zasady, o której mowa w ppkt 1, można odstąpić, tylko, jeśli w pasie ulicznym nie ma warunków dla realizacji danego przewodu zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się przełożenie istniejących przewodów uzbrojenia podziemnego na odcinkach przebiegających przez teren przeznaczony dla nowych inwestycji.

#### **§ 19.**

W zakresie energetyki i zaopatrzenia w energię elektryczną:

1. Ustala się, że w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej będą zaopatrywani wszyscy potencjalni odbiorcy.
2. Ustala się pas technologiczny wzdłuż istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych 110kV o szerokości 19m od osi linii.

#### **§ 20.**

W zakresie usuwania odpadów stałych:

1. Ustala się zasadę wywozu odpadów stałych z terenu objętego planem sposobem zorganizowanym na wyznaczone dla potrzeb miasta tereny składowania, przeróbki lub spalania odpadów.
2. Ustala się obowiązek wyposażenia terenu objętego planem w pojemniki umożliwiające gromadzenie odpadów.

#### **§ 21.**

Na terenie objętym planem ustala się możliwość prowadzenia przewodów sieci infrastruktury technicznej nadziemnej i podziemnej w pasie technologicznym.

## **Rozdział 5**

### **Ustalenia dla terenów ciągów komunikacyjnych**

#### **§ 22.**

Przyjmuje się, że ulica Gen. Tomasza Turckiego o funkcji ulicy dojazdowej gminnej, oznaczona na rysunku planu symbolem KUD, stanowi element podstawowego miejskiego układu drogowo – ulicznego i pełni funkcję ponadlokalną w stosunku do obszaru objętego planem.

### **§ 23.**

1. Na terenach w obrębie linii rozgraniczających ciągów komunikacyjnych:
  - 1) zabezpiecza się pasy terenu dla urządzeń i obiektów podziemnej miejskiej infrastruktury technicznej,
  - 2) dopuszcza się sytuowanie urządzeń drogowych i urządzeń związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu, a także urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach szczególnych dotyczących dróg publicznych,
  - 3) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, nie wymienionych w pkt 1 i 2.

### **§ 24.**

1. Na teren objęty planem, ustala się zjazd z/do dróg publicznych:
  - 1) z ulicy dojazdowej gminnej (KUD – ul. Gen. Turskiego) jeden na zasadzie prawo i lewo skrętu.
2. Miejsce usytuowania i zasady budowy zjazdu, o którym mowa w ust. 1 w uzgodnieniu i za zgodą zarządcy dróg publicznych.
3. Komunikacja wewnętrzna po terenie, o którym mowa w ust. 1 na zasadzie dróg wewnętrznych o szerokości w liniach rozgraniczających – 10m i 20m, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDw.
4. Układ i ilość dróg wewnętrznych nie może zwiększać ilości zjazdów publicznych określonych w ust. 1.

## **Dział III**

### **Rozdział 6**

#### **Skutki prawne uchwalenia planu w zakresie wartości nieruchomości**

### **§ 25.**

W związku z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wysokość stawki procentowej, służącej naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości związanego z uchwaleniem planu wynosi – 15 %.

### **Rozdział 7**

#### **Przepisy końcowe**

### **§ 26.**

Na obszarze objętym planem tracą moc ustalenia „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrołęki w zakresie jednostek strukturalnych B1 I, B1 II i B3 II (część północna) rejon „Wojciechowice”, uchwalonego uchwałą Nr 105/XVI/2003 Rady Miejskiej w Ostrołęce z dnia 3 grudnia 2003 r.

### **§ 27.**

Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszego planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

### **§ 28.**

Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Ostrołęki.

**§ 29.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrołęki.

**§ 30.**

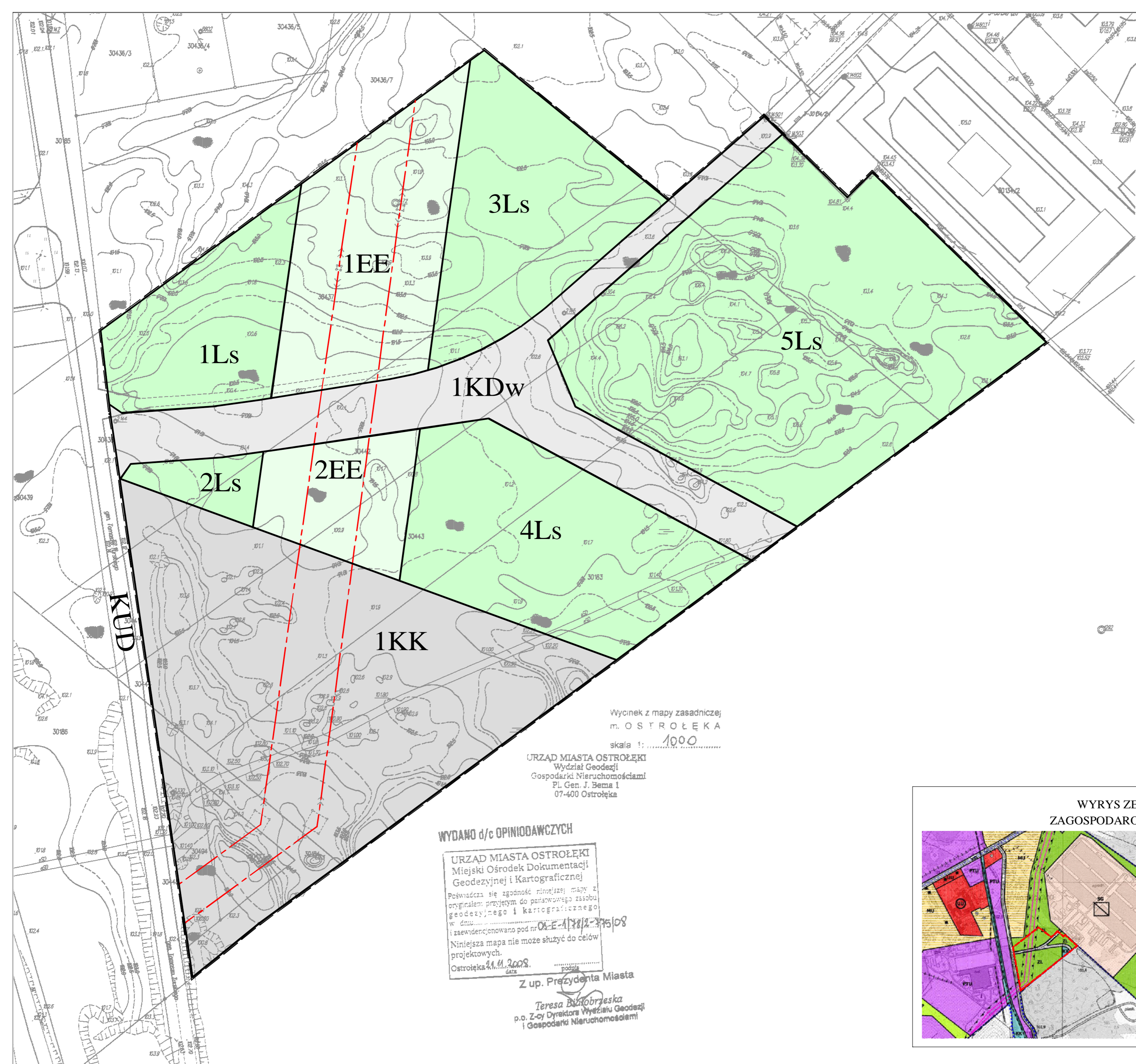
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO REJONU "ELEKTROWNIA I"  
DZIAŁEK NR 30437, 30442, 30443, 30183, 30477,  
30184, 30494 I CZĘŚCI DZIAŁKI NR 30182/1  
W OSTROŁĘCE

SKALA 1:1000

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr.....Rady Miasta Ostrołęki  
z dnia.....



LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - PRZEZNACZENIA
- ISTNIEJĄCE NAPONOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 kV

OZNACZENIA LITEROWE RODZAJÓW PRZEZNACZENIA TERENÓW:

- Ls TERENY LEŚNE
- KDw DROGA DOJAZDOWA WEWNĘTRZNA
- KK TERENY KOLEJOWE
- EE PAS TECHNOLOGICZNY

Wycinek z mapy zasadniczej  
m. OSTROŁĘKA  
skala 1:1000

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI  
Wydział Geodezji  
Gospodarki Nieruchomościami  
Pl. Gen. J. Bema 1  
07-400 Ostrołęka

WYDANO d/c OPINIODAWCZYCH

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI  
Miejski Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
Poświadczam zgodność niniejszej mapy z  
oryginałem przyjętym do państwowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego  
w dniu 02.11.2008 r.  
i zaewidencjonowano pod nr 02-E-1/118/2008  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów  
projektowych.  
Ostrołęka 02.11.2008. data

Z up. Prezydenta Miasta  
Teresa Białobryeska  
p.o. Z-cy Dyrektora Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OSTROŁĘKI



LEGENDA:

- MU tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U tereny zabudowy usługowej
- PTU tereny zabudowy produkcyjno-techniczno-usługowej
- SO tereny specjalistycznych gospodarstw rolno-sadowniczych
- ZL tereny leśne, w tym dolesienia
- KK tereny kolejowe, w tym linie i bocznie
- zasięgi stref potencjalnego niekorzystnego oddziaływania od:
  - istniejących naponowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV
- SZCZEGÓLNE UWARUNKOWANIA I OGRANICZENIA DLA ZAGOSPODAROWANIA:
  - tereny, dla których ustala się przeznaczenia alternatywne
  - ▭ granice opracowania

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21 stycznia 2011 r. do 11 lutego 2011 r.

Dyskusja publiczna została zorganizowana w dniu 7 lutego 2011 r. w Urzędzie Miasta Ostrołęki. Nikt z przybyłych na dyskusję nie wniósł uwag do ustaleń projektu planu.

W okresie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w terminie nie krótszym niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu tj. do dnia 28 lutego 2011 r. zostały wniesione 36 uwagi.

Prezydent Miasta Ostrołęki Zarządzeniem nr 67/11 z dnia 18 marca 2011 r. rozpatrzył złożone uwagi i postanowił nie uwzględniać wszystkich złożonych uwag.

Rada Miasta Ostrołęki dokonała rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag wynikających z ustaleń art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami) zgodnie z załączoną tabelą.

## Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wraz z uzasadnieniem
1.	28.02.2011 r.	Małgorzata Grzyb	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
2	28.02.2011 r.	Jan Bednarczyk	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i PPIS</p>

3.	28.02.2011 r.	Justyna Błędek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
4.	28.02.2011 r.	Marian i Wiesława Szczyglewscy	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
5.	28.02.2011 r.	Bogdan Grzyb	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co</p>

					zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
6.	28.02.2011 r.	Wiesław Giers	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
7.	28.02.2011 r.	Bożena Karasińska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
8.	28.02.2011 r.	Anna Bednarczyk	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica</p>

					<p>kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
9.	28.02.2011 r.	Waldemar Kolankiewicz	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b>  Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
10.	28.02.2011 r.	Anna i Adam Siepiota	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b>  Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>

11.	28.02.2011 r.	Szymon Filipowicz	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
12.	28.02.2011 r.	Barbara Tabaka	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
13.	28.02.2011 r.	Danuta Kojtek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów</p>

					przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
14.	28.02.2011 r.	Tomasz Beczak	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
15.	28.02.2011 r.	Edyta Załęska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
16.	28.02.2011 r.	Krystyna Gutowska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych</p>



					<p>przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
17.	28.02.2011 r.	Zenon Grzejka	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
18.	28.02.2011 r.	Lech Larent	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>

19.	28.02.2011 r.	Wiesław Sobociński	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
20.	28.02.2011 r.	Elżbieta Piętka	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
21.	28.02.2011 r.	Teresa Zadrozna	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów</p>

					przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
22.	28.02.2011 r.	Grzegorz Błędek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
23.	28.02.2011 r.	Barbara Giers	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
24.	28.02.2011 r.	Jadwiga Błędek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych</p>

					<p>przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
25.	28.02.2011 r.	Alicja Filipowicz	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
26.	28.02.2011 r.	Michał Filipowicz	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznicą kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>

27.	28.02.2011 r.	Agnieszka i Krzysztof Kameccy	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
28.	28.02.2011 r.	Władysław Pochmara	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
29.	28.02.2011 r.	Krystyna Załuska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co</p>

					zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
30.	28.02.2011 r.	Zofia i Kazimierz Pochmara	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<b>Uwagi nie uwzględniono</b> Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
31.	28.02.2011 r.	Marianna i Jerzy Majkowsky	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<b>Uwagi nie uwzględniono</b> Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
32.	28.02.2011 r.	Teresa Woźniak	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<b>Uwagi nie uwzględniono</b> Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica

					<p>kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
33.	28.02.2011 r.	Wiesława Tatarek	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b>  Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
34.	28.02.2011 r.	Barbara Nowakowska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b>  Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>

35.	28.02.2011 r.	Monika Michalska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>
36.	28.02.2011 r.	Józef Trzaska	Pozostawienie dotychczasowego przeznaczenia terenów objętych opracowaniem	30437, 30442, 30443, 30183, 30477, 30184, 30494 i część działki nr 30182/1	<p><b>Uwagi nie uwzględniono</b></p> <p>Na terenie opracowania znajdują się istniejące linie wysokiego napięcia, które tworzą pas technologiczny wymagający zagospodarowania terenów leśnych według odrębnych przepisów. Projektowana bocznica kolejowa nie będzie zajmowała całego terenu KK, a tylko wąski pas niezbędny do usytuowania torów. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie dewastacji zasobów przyrodniczych na tym obszarze, co zostało udokumentowane pozytywnym uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego</p>



**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce**

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE,  
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE  
NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH  
FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Na podst. art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r., Nr 80, poz.717 z późn. zm.) Rada Miasta Ostrołęki rozstrzyga, co następuje:

1. Wskazuje się następujący sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasady ich finansowania:

1.1 Sposób realizacji inwestycji.

Sposób realizacji inwestycji: realizacja zadań własnych miasta odbywać się będzie poprzez tryb zamówień publicznych. Zadania powinny zostać uwzględnione w wieloletnim planie inwestycyjnym.

- 1) Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednio przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- 2) Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację – bezpośrednio przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Ostrołęce.

1.2 Zasady finansowania inwestycji:

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta,
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
  - a) finansowanie inwestycji drogowych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji unijnych,
  - d) dotacji i pożyczek z funduszu celowego,
  - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
  - f) innych środków zewnętrznych,
  - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne.
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym, w tym w formie partnerstwa publiczno – prywatnego.

## UZASADNIENIE

Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I” w Ostrołęce zostało podjęte na podstawie Uchwały Nr 238/XXXIII/2008 Rady Miasta Ostrołęki z dnia 26 czerwca 2008 r.

Projekt planu został sporządzony zgodnie z wymogami art. 15 ust. 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i jest następstwem wypełnienia procedury sporządzenia planu określonej w art. 17 tej ustawy.

Projekt planu był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21 stycznia 2011 r. do 11 lutego 2011 r. Dyskusja publiczna została zorganizowana w dniu 7 lutego 2011 r. w Urzędzie Miasta Ostrołęki.

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu i w okresie 14 dni po wyłożeniu zostało wniesionych 36 uwag na ustalenia projektu planu.

Prezydent Miasta Ostrołęki Zarządzeniem nr 67/11 z dnia 18 marca 2011 r. rozpatrzył złożone uwagi i postanowił nie uwzględniać wszystkich złożonych uwag.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 w/w ustawy plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu jego zgodności ze studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W związku z powyższym nie ma przeszkód formalno-prawnych do podjęcia uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Elektrownia I”.