

**PREZYDENT MIASTA OSTROŁĘKI  
OGŁASZA**

**TRZECIE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI**

Lp.	Nr KW	Nr dz. wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	*Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł	Wadium w zł
1.	OS10/00 078422/2	185/36	1707	Przytuły Stare gm. Rzekuń	Podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, uzupełniające przeznaczenie pod zabudowę usługową z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi	niezabudowana	na własność	22.770,00	5.237,10	4.554,00
2.	OS10/00 078422/2	185/37	1224	Przytuły Stare gm. Rzekuń		niezabudowana	na własność	18.018,00	4.144,14	3.603,00

**UWAGA: Pierwsze przetargi były przeprowadzone w dniu 27 listopada 2013 roku.**

**2. Drugie przetargi były przeprowadzone w dniu 23 kwietnia 2014 roku**

**Przetargi odbędą się w dniu 24 września 2014 roku:**

1/ na działkę nr 185/36 o godzinie 10<sup>00</sup>, 2/ na działkę nr 185/37 o godzinie 11<sup>30</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki pl. gen. J. Bema 1 – pokój nr 113 (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargów na ww. nieruchomości jest wniesienie wadium w pieniądzu do dnia 17 września 2014 roku przelewem na konto Miasta Ostrołęki: PKO Bank Polski S.A. nr: 09 1020 1592 0000 2102 0218 1394.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie nabyły nieruchomości wadium będzie zwrócone niezwłocznie przelewem po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej. Osoby fizyczne, które nabycia dokonują wraz z małżonkiem powinny posiadać właściwe pełnomocnictwa współmałżonka poświadczone notarialnie.

Osoby prawne powinny posiadać aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego.

**Informacje dodatkowe:**

1. Okazanie granic nieruchomości nastąpi na zlecenie i koszt nabywcy.

2. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz dokonaniem wpisów do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ostrołęki – pl. gen. J. Bema 1, pokój Nr 216 i 210, tel. 29 7654232 i 29 7654234.

\* Cena wywoławcza nieruchomości została obniżona o 40% ceny wywoławczej ustalonej dla pierwszego przetargu na podstawie art. 67 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r, poz. 518 ze zm.).

Prezydent Miasta  
  
Paweł Stankiewicz  
Wiceprezydent Miasta