

**PREZYDENT MIASTA OSTROŁĘKI
OGŁASZA**

PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCEJ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Nr KW	Nr dz. wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł	Podatek VAT 23% w zł	Wadium w zł
1.	OS10/00038099/6	51862/3	41	Ostrołęka ulica Wilcza	pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną zwartą	nie zabudowana	na własność	127.050,00	29.221,50	25.410,00
	OS10/00070531/3	51863/3	228							
	OS10/00070531/3	51864/3	57							
	Razem:326									

UWAGA! Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia, zniszczone fundamenty betonowe i studnia.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 lutego 2014 roku o godzinie 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki pl. gen.J. Bema 1 – pokój nr 113 (I piętro).
Warunkiem przystąpienia do przetargu na ww. nieruchomość jest wniesienie wadium w pieniądzu do dnia 19 lutego 2014 roku przelewem na konto Miasta Ostrołęki: PKO Bank Polski S.A. nr: 62 1020 1592 0000 2702 0224 4457.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie nabydą nieruchomości wadium będzie zwrócone niezwłocznie przelewem po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej. Osoby fizyczne, które nabycia dokonują wraz z małżonkiem powinny posiadać właściwe pełnomocnictwa współmałżonka poświadczone notarialnie.

Osoby prawne powinny posiadać aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego.

Informacje dodatkowe:

1. Okazanie granic nieruchomości nastąpi na zlecenie i koszt nabywcy.
2. Wycinka drzewostanu znajdującego się w obrębie nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zgody wydanej przez właściwy organ. Koszty wycinki ponosi nabywca nieruchomości.
3. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz dokonaniem wpisów do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ostrołęki – pl. gen. J.Bema 1, pokój Nr 216 i 210, tel. 29 7654232 i 29 7654234.

PREZYDENT MIASTA

Janusz Kołowski