

**PREZYDENT MIASTA OSTROŁĘKI  
OGŁASZA**

**PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI**

| Lp. | Nr KW               | Nr dz. wg ewidencji gruntów | Pow. w m <sup>2</sup> | Położenie nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania  | Opis nieruchomości | Forma sprzedaży | Cena wywoławcza nieruchomości netto w zł | Podatek VAT 23% w zł | Wadium w zł     |
|-----|---------------------|-----------------------------|-----------------------|---------------------------|---|--------------------|-----------------|--|----------------------|-----------------|
| 1.  | OS10/00<br>078422/2 | 185/38                      | 1215                  | Przytuły Stare gm. Rzekuń | Podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, uzupełniające przeznaczenie pod zabudowę usługową z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi | niezabudowana      | na własność     | <b>29.810,00</b>                         | <b>6.856,30</b>      | <b>5.962,00</b> |
| 2.  | OS10/00<br>078422/2 | 185/39                      | 1204                  | Przytuły Stare gm. Rzekuń |   | niezabudowana      | na własność     | <b>29.480,00</b>                         | <b>6.780,40</b>      | <b>5.896,00</b> |

Przetargi odbędą się w dniu 28 listopada 2013 roku:

1/ na działkę nr 185/38 o godzinie 10<sup>00</sup>, 2/ na działkę nr 185/39 o godzinie 11<sup>30</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ostrołęki pl. gen. J. Bema 1 – pokój nr 113 (I piętro).

Warunkiem przystąpienia do przetargów na ww. nieruchomości jest wniesienie wadium w pieniądzu do dnia 21 listopada 2013 roku przelewem na konto **Miasta Ostrołęki: PKO Bank Polski S.A. nr: 09 1020 1592 0000 2102 0218 1394.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które nie nabydą nieruchomości wadium będzie zwrócone niezwłocznie przelewem po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej. Osoby fizyczne, które nabycia dokonują wraz z małżonkiem powinny posiadać właściwe pełnomocnictwa współmałżonka poświadczzone notarialnie.

Osoby prawne powinny posiadać aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego.

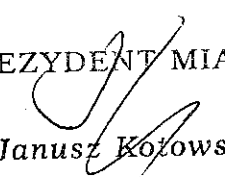
**Informacje dodatkowe:**

1. Okazanie granic nieruchomości nastąpi na zlecenie i koszt nabywcy.

2. Opłaty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego oraz dokonaniem wpisów do księgi wieczystej w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ostrołęki – pl. gen. J. Bema 1, pokój Nr 216 i 210, tel. 29 7654232 i 29 7654234.

PREZYDENT MIASTA

  
Janusz Kołowski